

İHALEYE DAVET

Türkiye Cumhuriyeti
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

Kamu Binalarında Enerji Verimliliği Projesi-2
(KABEV 2)
(Kredi No: IBRD-9688-TR)

**Sakarya Valiliği Hizmet Binası Enerji Verimliliği Uygulamaları Yenileme/Tadilat İşi
(EEPB2/WB/MOEU/REN-WORKS-R08)**

Türkiye Cumhuriyeti Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, “Kamu Binalarında Enerji Verimliliği Projesi 2” (KABEV-2) kapsamında kamu binalarında enerji verimliliği tadilatlarında kullanılmak üzere Uluslararası İmar ve Kalkınma Bankası (IBRD) kredisi ile temin edilen finansman tutarının bir bölümü “**Sakarya Valiliği Hizmet Binası Enerji Verimliliği Uygulamaları Yenileme/Tadilat İşi (EEPB2/WB/MOEU/REN-WORKS-R08)**” kapsamındaki ödemeler için kullanılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı- Yapı İşleri Genel Müdürlüğü, “Sakarya Valiliği Hizmet Binası Enerji Verimliliği Uygulamaları Yenileme/Tadilat İşi” dâhilinde aşağıdaki listede verilen binalarda enerji verimliliği onarımının uygulaması (inşaat) işi için isteklileri, Dünya Bankası satın alma esas ve usulleri doğrultusunda, ulusal rekabetçi ihale yöntemiyle kapalı zarf ile tekliflerini sunmaya davet etmektedir.

Bina Listesi	Kapalı İnşaat Alanı (m ²)	Süresi	Yer
Saha : Sakarya Valiliği Resmi Kurumlar Kampüsü	41.234,5	210 Gün	Sakarya

İlgilenen Firmalarının, Dünya Bankası'nın Ekim 2023 versiyon tarihli “DÜNYA BANKASI İPFB Borçluları için Satın Alma Düzenlemeleri - Yatırım Projesi Finansmanında Satın Alma Tedarik, Yapım İşleri, Danışmanlık Dışı Hizmetler ve Danışmanlık Hizmetleri” (**Satınalma Düzenlemeleri**)'nin Dünya Bankasının “menfaat çatışmasına” ait politikasının açıklandığı 3.14-3.17 numaralı paragrafları hükümlerinde belirtilen şekilde Teklife Çağrı (RfB) yapılarak ulusal rekabetçi ihale yöntemiyle gerçekleştirilecek olup, Satın Alma Düzenlemelerinde tanımlanan tüm Teklif Sahiplerine açıktır.

İlgilenen uygun Teklif Sahipleri Yapı İşleri Genel Müdürlüğü'nün aşağıda belirtilen iletişim kanallarından mesai saatleri içinde daha fazla bilgi alabilir ve ihaleye ilişkin yeterlilik şartlarına aşağıdaki internet bağlantısından ulaşabilirler.

<https://www.kabev.org/ihale-ilanlari/>

İlgilenen uygun Teklif Sahipleri elektronik ortamda Türkçe olarak hazırlanan ihale dokümanlarını, aşağıdaki adrese ve geri ödemesiz **1.000,00-TL (Bin Türk Lirası)** ödeyerek temin edebilirler. İhale doküman bedelinin, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın Merkez Saymanlık Müdürlüğü'nün Merkez Bankası Ankara Şubesinde bulunan **TR 08 0000 1001 0000 0350 1540 24** numaralı hesabına, açıklamada **projenin adı ve ihalenin referans numarası** olacak şekilde yatırılması gerekmektedir. Bu işlemin dekontu ile aşağıda belirtilen adreslere yapılacak yazılı başvuruları sonrasında İhale Dökümanları CD/USB içerisinde teslim edilecektir.

Tekliflerin en geç **13 Nisan 2026** günü saat 15:00'a kadar aşağıda verilen adrese teslim edilmesi gerekmektedir. Elektronik Tekliflere izin verilmeyecektir. Geç teslim edilen Teklifler değerlendirilmeye alınmayacaktır ve açılmadan iade edilecektir. Teklifler Yapı İşleri Genel Müdürlüğü'nün aşağıda verilen adresinde Teklif Sahibi temsilcilerinin ve katılmak isteyebilecek başka tarafların huzurunda **13 Nisan 2026** tarihinde saat 15:15'da açılacaktır.

Teklifin Türk Lirası cinsi olması halinde; **2.400.000,00 Türk Lirası (ikimilyondörtüzyüzbintürklirası)**
Teklifin Amerikan Doları cinsi olması halinde; **55.000,00 USD (ellibeşbinamerikandoları)** tutarında koşulsuz ve limit içi genel müdürlük teyitli Geçici Teminatın sunulması gerekmektedir. Geçici teminat mektupları süresiz ya da son teklif alma tarihinden itibaren en az 118 gün geçerli olacak şekilde yani **10/08/2026** tarihine kadar geçerli olacaktır.

Bu ihale, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununa tabi değildir.

Yukarıda atıfta bulunulan adres(ler) aşağıda verilmiştir:

Esra TURAN TOMBAK

Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM)

Dış Kaynaklı Yatırımlar Daire Başkanlığı

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No: 52 Çankaya / ANKARA

Telefon : + 90 312 480 07 50

Faks : +90 312 480 90 40

E-Posta : ihale.dky@csb.gov.tr