

İHALEYE DAVET

Türkiye Cumhuriyeti
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

Kamu Binalarında Enerji Verimliliği Projesi
Kamu Binalarında Enerji Verimliliği Projesi-2
(KABEV / KABEV 2)
(Kredi No: IBRD-9015-TR / IBRD-9688-TR)

Ankara İlinde (Grup2) Yer Alan Kamu Binalarında Enerji Verimliliği Tadilat İş
(EEP2/WB/MOEU/REN-WORKS-R04)

Türkiye Cumhuriyeti Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, “**Kamu Binalarında Enerji Verimliliği Projesi / Kamu Binalarında Enerji Verimliliği Projesi 2**” (KABEV / KABEV-2) kapsamında kamu binalarında enerji verimliliği tadilatlarında kullanılmak üzere Uluslararası İmar ve Kalkınma Bankası (IBRD) kredisi ile temin edilen finansman tutarının bir bölümü “**Ankara İlinde (Grup2) Yer Alan Kamu Binalarında Enerji Verimliliği Tadilat İş** (EEP2/WB/MOEU/REN-WORKS-R04) kapsamındaki ödemeler için kullanılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı - Yapı İşleri Genel Müdürlüğü, **Ankara İlinde (Grup2) Yer Alan Kamu Binalarında Enerji Verimliliği Tadilat İş** dâhilinde aşağıdaki listede verilen binalarda enerji verimliliği onarımının uygulaması (inşaat) işi için isteklileri, Dünya Bankası satın alma esas ve usulleri doğrultusunda, ulusal rekabetçi ihale yöntemiyle kapalı zarf ile tekliflerini sunmaya davet etmektedir.

Bina Listesi	Kapalı İnşaat Alanı (m ²)	Süresi	Yer
Ankara Jandarma ve Sahil Güvenlik Akademisi	202.793,00	300 Gün	ANKARA
Beytepe Murat Erdi Eker Devlet Hastanesi Ana Binası	18.083,00	240 Gün	ANKARA
Uluslararası Milli İrade Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi	17.000,00	180 Gün	ANKARA
Gölbaşı Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi	10.400,00	180 Gün	ANKARA
Polatlı TOBB Fen Lisesi	14.338,00	180 Gün	ANKARA
Kırkkonaklar Anadolu Lisesi	6.615,00	180 Gün	ANKARA

- İlgilenen Firmalarının, Dünya Bankası'nın Ekim 2023 versiyon tarihli “**DÜNYA BANKASI IPF Borçluları için Satın Alma Düzenlemeleri - Yatırım Projesi Finansmanında Satın Alma Tedarik, Yapım İşleri, Danışmanlık Dışı Hizmetler ve Danışmanlık Hizmetleri**” (**Satınalma Düzenlemeleri**)'nin Dünya Bankasının “menfaat çatışmasına” ait politikasının açıklandığı 3.14-3.17 numaralı paragrafları hükümlerinde belirtilen şekilde Teklife Çağrı (RfB) yapılarak ulusal rekabetçi ihale yöntemiyle gerçekleştirilecek olup, Satın Alma Düzenlemelerinde tanımlanan tüm Teklif Sahiplerine açıktır.

2. İlgilenen uygun Teklif Sahipleri Yapı İşleri Genel Müdürlüğü'nün aşağıda belirtilen iletişim kanallarından mesai saatleri içinde daha fazla bilgi alabilir ve ihaleye ilişkin yeterlilik şartlarına aşağıdaki internet bağlantısından ulaşabilirler.
<https://www.kabev.org/ihale-ilanlari/>
3. İlgilenen uygun Teklif Sahipleri elektronik ortamda Türkçe olarak hazırlanan ihale dokümanlarını, aşağıdaki adrese ve geri ödemesiz 1.000,00-TL (BinTürkLirası) ödeyerek temin edebilirler. İhale doküman bedelinin, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın Merkez Saymanlık Müdürlüğü'nün Merkez Bankası Ankara Şubesinde bulunan TR 08 0000 1001 0000 0350 1540 24 numaralı hesabına, açıklamada **projenin adı ve ihalenin referans numarası** olacak şekilde yatırılması gerekmektedir. Bu işlemin dekontu ile aşağıda belirtilen adreslere yapılacak yazılı başvuruları sonrasında İhale Dökümanları USB içerisinde teslim edilecektir.
4. Tekliflerin en geç **11 Mart 2025** günü saat 15:00'e kadar aşağıda verilen adrese teslim edilmesi gerekmektedir. Elektronik Tekliflere izin verilmeyecektir. Geç teslim edilen Teklifler değerlendirilmeye alınmayacaktır ve açılmadan iade edilecektir. Teklifler Yapı İşleri Genel Müdürlüğü'nün aşağıda verilen adresinde Teklif Sahibi temsilcilerinin ve katılmak isteyebilecek başka tarafların huzurunda **11 Mart 2025** tarihinde saat 15:15'da açılacaktır.
5. Teklifin Türk Lirası cinsi olması halinde; **15.500.000,00-TL (OnBeşMilyonBeşYüzBinTürkLirası)**, Teklifin Amerikan Doları cinsi olması halinde; **440.000,00 USD (DörtYüzKırkBinAmerikanDoları)** tutarında koşulsuz ve limit içi Genel Müdürlük teyitli Geçici Teminatın sunulması gerekmektedir. Geçici teminat mektupları **07.07.2025** tarihine kadar geçerli olacaktır.
6. Bu ihale, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununa tabi değildir.
7. Yukarıda atıfta bulunulan adres(ler) aşağıda verilmiştir:

Esra TURAN TOMBAK
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM)
Dış Kaynaklı Yatırımlar Daire Başkanlığı
Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No: 52 Çankaya / ANKARA
Telefon: + 90 312 480 07 50
Faks: +90 312 480 90 40
E-Posta: ihale.dky@csb.gov.tr