

Uygunluk ve Yeterlilik Kriterleri		Uyum Gereklilikleri			Belgeler	
No.	Konu	Gereklilik	Tek Firma	Ortak Girişim (mevcut veya planlanan) Tüm ortaklar Her bir ortak En az bir ortak	Sunulması Gereken Belgeler	
	ns	kesin teminatına el konulan yapım işleri sözleşmeleri beyan edilmelidir. ⁴				
3. Finansal Durum ve Performans						
3.1	Finansal Kapasite	(i) Teklif Sahibi, Teklif Sahibinin diğer taahhütleri düşüldükten sonra; 50.000.000,00 TL (EliMilyon TL) cinsi veya eşdeğeri olarak tahmin edilen inşaat işlerine ilişkin nakit akışı gerekliliklerini karşılamak için likit varlıklara, hacizsiz maddi duran varlıklara, kredi olanakları veya başka finansal araçlara erişebildiğini veya bunlara sahip olduğunu (herhangi bir sözleşme avans ödemesinden bağımsız olarak) göstermelidir.	Şartı sağlamalıdır	Şartı sağlamalıdır	Uygulanmayacak tır.	Form FIN – 3.1, ekleri ile birlikte
		(ii) Teklif Sahipleri ayrıca, hâlihazırda devam etmekte olan işler ve gelecekteki sözleşme taahhütleri için nakit akışı gerekliliklerini karşılamak için yeterli finansman kaynaklarına sahip olduğunu, İşvereni tatmin edici şekilde,	Şartı sağlamalıdır	Şartı sağlamalıdır	Uygulanmayacak tır.	

⁴ İşveren durum tespit çalışması yaparken daha fazla bilgi veya açıklama elde etmek için bu bilgilerden yararlanabilir.

Uygunluk ve Yeterlilik Kriterleri		Uyum Gereklilikleri			Belgeler		
No.	Konu	Gereklilik	Tek Firma	Ortak Girişim (mevcut veya planlanan) Tüm ortaklar birlikte	Her bir ortak	En az bir ortak	Sunulması Gereken Belgeler
		gösterecektir.					
		(ii) Son 5 yıla (2018-2022) ait Denetimden geçmiş bilançolar veya Teklif Sahibinin ülkesindeki kanunlarda istenmemesi halinde, İşveren tarafından kabul edilebilecek başka mali tablolar sunulacaktır ve Teklif Sahibinin mevcut mali durumunun sağlam ve geleceğe dönük olarak uzun vadede karlı olduğunu göstermelidir.	Şartı sağlamalıdır	Uygulanmayacak tır.	Şartı sağlamalıdır	Uygulanmayacak tır.	
3.2	Ortalama Yıllık İnşaat Cirosu	Son 5 yılda (2018-2019-2020-2021-2022) tamamlanan veya devam eden sözleşmeler için alınan toplam belgelendirilmiş ödemelerin ÇŞİDB eskalasyon değerleri ⁵ ile 2023 yılına aktarılmış toplamlarının 5 yıla bölünmesi ile hesaplanan asgari ortalama yıllık inşaat cirosu; 200.000.000,00 TL (İki Yüz Milyon TL) veya eşdeğeri olmalıdır.	Şartı sağlamalıdır	Şartı sağlamalıdır	Şartı en az % 25 oranında karşılamalıdır.	Pilot ortak en az %50 oranında karşılamalıdır.	Form FIN – 3.2

⁵ ÇŞİDB 11.02.2023 Tarih ile 32101 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İş Bitirme Belgelerinin 2023 yılına ait Değerlendirme Katsayıları hakkında Tebliği

Uygunluk ve Yeterlilik Kriterleri				Uyum Gereklilikleri			Belgeler	
No.	Konu	Gereklilik	Tek Firma	Ortak Girişim (mevcut veya planlanan)		Sunulması Gereken Belgeler		
				Tüm ortaklar birlikte	Her bir ortak		En az bir ortak	
4. Deneşim								
4.1 (a)	Genel İnşaat Deneşimi	1 Ocak 2018 tarihinden itibaren ihale tarihine kadar en son 5 yıl boyunca inşaat sözleşmeleri kapsamında ana yüklenici, Ortak Girişim üyesi, alt yüklenici olarak deneşim sahibi olmalıdır.	Şartı sağlamalıdır	Uygulanmayacak tır.	Şartı sağlamalıdır	Uygulanmayacak tır.	Form EXP – 4.1	
4.2 (a)	Benzer İnşaat ve Sözleşme Yönetimi Deneşimi	Ana yüklenici, ortak girişim üyesi veya alt yüklenici olarak 1 Ocak 2018 ile tekliflerin verildiği tarih arasında tatmin edici şekilde tamamlanmış işler için aşğıdaki seçenekleri içeren en az 1 İş Bitirme veya İş Durum belgesi yeterli kabul edilecektir. i. En az 50.000 m2 Yapı İşleri Benzer İş Grupları listesinde yer alan BII grup bina ⁷ veya güçlendirme veya	Şartı sağlamalıdır	Şartı sağlamalıdır ⁸	Şartı en az % 25 oranında karşılamalıdır.	Pilot ortak en az %50 oranında karşılamalıdır.	Form EXP 4.2(a)	

⁶ Tatmin edici nitelikte tamamlanmış işler %80 ve üzeri fiziksel tamamlanma içermelidir.

⁷ Kamu İhale Kanununun 11.06.2011 Tarih ve 27961 sayılı Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları Tebliği

⁸ OG olarak teklif verilmesi halinde, OG üyeleri tarafından **aynı secenekte** sunulan iş bitirme veya iş durum belgelerinin tutarlarının toplamının şartı sağlayıp sağlamadığına bakılacaktır.

Uygunluk ve Yeterlilik Kriterleri		Uyum Gereklilikleri			Belgeler		
No.	Konu	Gereklilik	Tek Firma	Ortak Girişim (mevcut veya planlanan) Tüm ortaklar birlikte	Her bir ortak	En az bir ortak	Sunulması Gereken Belgeler
4.2 (b)	Kilit Faaliyetler de İnşaat Deneyimi	onarım veya tamamlama işi yeniden yapım veya güçlendirme veya onarım veya tamamlama işi Ana yüklenici, ortak girişim üyesi veya alt yüklenici olarak 1 Ocak 2018 ile tekliflerin verildiği tarih arasında tatmin edici ⁹ şekilde tamamlanmış işler için aşağıdaki seçenekleri içeren en az 1 İş Bitirme veya İş Durum belgesi yeterli kabul edilecektir. i. Kurulum kapasitesi en az 200 KW veya eşdeğeri tutarında olan Fotovoltaik Panel montaj ve devreye alma işi, veya , ii. En az 1 adet projede 200 KW ısıtma kapasiteli ısı pompası sistemi kurmuş olmak ¹⁰ ,	Şartı sağlanmalıdır	Şartı sağlanmalıdır 11	Şartı en az % 25 oranında karşılanmalıdır	Pilot ortak en az %50 oranında karşılanmalıdır.	Form EXP – 4.2 (b)

⁹ Tatmin edici nitelikte tamamlanmış işler %80 ve üzeri fiziksel tamamlanma içermelidir.

¹⁰ OG olarak teklif verilmesi halinde, her bir ortak için bu şart aranmayacaktır. En az bir ortak şartı sağlanmalıdır.

Uygunluk ve Yeterlilik Kriterleri		Uyum Gereklilikleri			Belgeler	
No.	Konu	Gereklilik	Tek Firma	Ortak Girişim (mevcut veya planlanan) Tüm ortaklar Her bir ortak En az bir ortak	Ortak Girişim (mevcut veya planlanan) Her bir ortak En az bir ortak	Sunulması Gerekten Belgeler
4.2 (c)	ÇS Unsurların in Yönetimin e Özel Deneyim	iii. <u>veya</u> iş bitirme belge tutarının en az %30'u kadar (tutarsal olarak) elektrik ve mekanik tesisat işi (C ve D grubu işleri ¹²)	Şartı sağlamalıdır	Şartı sağlamalıdır	Uygulanmayacak tır.	Form EXP – 4.2 (c) VE İşveren Mektubu VEYA ISO 14001 ve ISO 45001 sertifikaları
		1 Ocak 2018 ile son başvuru tarihi arasında ana yüklenici, ortak girişim üyesi veya alt yüklenici olarak büyük ölçüde tamamlanan veya uygulanmaya devam eden yukarıda 4.2.(a)'da belirtilen ve/veya diğer sözleşmeler için, aşağıdaki yönlerden ÇS risk ve etkilerinin yönetiminde deneyim: "Teklif Sahibi, Sözleşme kapsamındaki işleri tamamlarken, Sözleşmede belirtilen Çevresel ve Sosyal Yönetim ile ilgili yükümlülüklerini ve	Şartı sağlamalıdır	Şartı sağlamalıdır	Uygulanmayacak tır.	

¹¹ OG olarak teklif verilmesi halinde, OG üyeleri tarafından **aynı seçenekte** sunulan iş bitirme veya iş durum belgelerinin tutarlarının toplamının şartı sağlayıp sağlamadığına bakılacaktır.

¹² Kamu İhale Kanununun 11.06.2011 Tarih ve 27961 sayılı Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları Tebliği

Uygunluk ve Yeterlilik Kriterleri		Uyum Gereklilikleri			Belgeler	
No.	Konu	Gereklilik	Tek Firma	Ortak Girişim (mevcut veya planlanan) Tüm ortaklar Her bir ortak birlikte	En az bir ortak	Sunulması Gereken Belgeler
		gerekliliklerini tam olarak yerine getirdiğini belgeleyen bir İşveren mektubu sunacaktır." VEYA "Teklif Sahibi ISO 14001 ve ISO 45001 sertifikalarını sunacaktır"				