



KABEV

Kamu Binalarında Enerji Verimliliği Projesi
(EEPB/DB/MoEU/QCBS-SUBPR-01)

EPS Çalıştayı

17 Mart 2022

Uygulama Süreci



Etüt'ten Uygulama Kapsamına...

Ön Şart

- EVD ekibine projecilerin eşlik etmesi bütçelerin gerçekçi oluşturulmasını sağlar.

Dikkat

- Etüt raporu ana başlıklar ve önerileri içerir, bağlayıcılığı yoktur!
- NBD yükseltmek için...

Tavsiye

- Yararlanıcı idare ile iletişim önemli
- Etkili saha keşfi gelecekteki riskleri azaltır

YOE'den Teklif
Kapsamı
Geliştirme Süreci

Uygulama Projeleri

Röleve Projeleri

- Bütün projelerin altlığı olacağı için kritik öneme sahip

Uygulama Projeleri

- Masa başı değil, gerçekçi uygulama projeleri yapılmalı
- İşlevsel ve görsel bütünleşik tasarım
- Binanın işletme kabiliyetini ve konforunu etkilemeyecek tasarım

Tavsiye

- <https://www.kabev.org/kutuphane/kilavuzlar>
- Eğitimler
- Yürürlükteki kanun ve yönetmelikler

Uygulama
Projeleri Süreci

Potansiyel Tartışma Konuları

- * Keşif özeti olmalı mı?
- * Projelerin tamamı bitmeden şantiye başlayabilir mi?

Çalıştay İçin
Öneriler

Planlama

- İş planlamasının hazırlanması, sunulması ve uyulması süreçleri kolaylaştırır.
- Detaylı mobilizasyon planının gerçekleştirilmesi
- ISG planlaması ve gerçekçi risk analizi zamanında yapılmalı
- Resmi izin ve görüş süreçleri atlanmamalı
- İklim koşulları ve sezonsal gereklilikler dikkate alınmalı

Planlama
Süreci

Uygulama'ya Geçiř

- Yararlanıcı ile iletişim ve ilişki önemli
- Nitelikli personel ile kontrollü uygulama gerekli
- Tamamlayıcı işler projenin fonksiyonelliğini ve görünürlüğünü artırır
- ISG kurallarının sadece kendi çalışanlarımız için değil yararlanıcı bina kullanıcıları için de önemli olduğu unutulmamalı
- Performansa dayalı bir ödeme mekanizması olduğu unutulmadan nakit akışı planlanmalı

Uygulama'ya
Geçiř Süreci

Teşekkürler...



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
YAPI İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

